

ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO

Dependência: SERGIPE GAS S/A - SERGAS - SERGIPE GAS S/A - SERGAS - (SE)

Licitação: (Ano: 2025/ SERGIPE GAS S/A - SERGAS / Nº Processo: 206/2025)

às 09:17:05 horas do dia 04/11/2025 no endereço AVENIDA PREF HERACLITO ROLLEMBERG-2482 CONJ AUGUSTO FRANCO, bairro FAROLANDIA, da cidade de ARACAJU - SE, reuniram-se o Pregoeiro da disputa Sr(a). VICTOR SANTOS VALERIANO, e a respectiva Equipe de Apoio, designado pelo ato de nomeação, para realização da Sessão Pública de Licitação do Pregão Nº Processo: 206/2025 - 2025/22/2025 que tem por objeto Serviços especializados de manutenção preventiva, corretiva e preditiva, incluindo a execução e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle PMOC, nos sistemas de climatização instalados na sede administrativa da Sergipe Gás S.A. SERGAS.

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes preços:

Lote (1) - Serviços especializados de manutenção preventiva, corretiva e preditiva, incluindo a execução e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle PMOC, nos sistemas de climatização instalados na sede administrativa da Sergipe Gás S.A. SERGAS

Data-Hora	Fornecedor	Proposta
03/11/2025 09:54:12:614	UNIPRES COMERCIO E SERVICOS DE EQUIPAMENTOS LTDA	R\$ 2.500.000,00
03/11/2025 17:48:05:957	LIFE COMERCIO E SERVICOS LTDA	R\$ 1.320.000,00
04/11/2025 07:12:49:216	CONTROLTHERME CLIMATIZACAO LTDA EPP	R\$ 204.000,00
04/11/2025 08:30:24:314	JR COMERCIO E SERVICOS DE CLIMATIZACAO LTDA	R\$ 600.000,00
31/10/2025 13:44:52:285	IGM2 METROLOGIA E MANUTENCAO LTDA	R\$ 10.000.000,00

Após a etapa de lances, , foram apresentados os seguintes menores preços:

Lote (1) - Serviços especializados de manutenção preventiva, corretiva e preditiva, incluindo a execução e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle PMOC, nos sistemas de climatização instalados na sede administrativa da Sergipe Gás S.A. SERGAS

Data-Hora	Fornecedor	Lance
04/11/2025 09:26:36:813	CONTROLTHERME CLIMATIZACAO LTDA EPP	R\$ 202.800,00

04/11/2025 09:30:58:917	LIFE COMERCIO E SERVICOS LTDA	R\$ 599.999,99
04/11/2025 08:30:24:314	JR COMERCIO E SERVICOS DE CLIMATIZACAO LTDA	R\$ 600.000,00
04/11/2025 09:28:52:448	IGM2 METROLOGIA E MANUTENCAO LTDA	R\$ 2.490.000,00
03/11/2025 09:54:12:614	UNIPRES COMERCIO E SERVICOS DE EQUIPAMENTOS LTDA	R\$ 2.500.000,00

Encerrada a etapa de lances foi verificada a regularidade da empresa que ofertou o menor preço. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Pregoeiro da disputa e a Equipe de Apoio a aceitabilidade da proposta de menor preço, quanto ao objeto bem como quanto á compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Pregoeiro decidiu:

No dia 04/11/2025, às 09:35:15 horas, no lote (1) - Serviços especializados de manutenção preventiva, corretiva e preditiva, incluindo a execução e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle PMOC, nos sistemas de climatização instalados na sede administrativa da Sergipe Gás S.A. SERGAS - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Atualização efetuada - servidor: pxl0aop00001_multisalas-03. No dia 06/11/2025, às 09:03:04 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 06/11/2025, às 09:03:04 horas, no lote (1) - Serviços especializados de manutenção preventiva, corretiva e preditiva, incluindo a execução e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle PMOC, nos sistemas de climatização instalados na sede administrativa da Sergipe Gás S.A. SERGAS - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: O licitante atendeu aos requisitos do edital. No dia 07/11/2025, às 09:04:37 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 07/11/2025, às 09:04:37 horas, no lote (1) - Serviços especializados de manutenção preventiva, corretiva e preditiva, incluindo a execução e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle PMOC, nos sistemas de climatização instalados na sede administrativa da Sergipe Gás S.A. SERGAS - a situação do lote foi alterada para: adjudicado. O motivo da alteração foi o seguinte: O licitante atendeu aos requisitos do edital quanto objeto.

No dia 07/11/2025, às 09:04:37 horas, no lote (1) - Serviços especializados de manutenção preventiva, corretiva e preditiva, incluindo a execução e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle PMOC, nos sistemas de

climatização instalados na sede administrativa da Sergipe Gás S.A. SERGAS - pelo critério de menor preço, foi adjudicado o objeto do lote da licitação á empresa CONTROLTHERME CLIMATIZACAO LTDA EPP com o valor R\$ 144.000,00.

Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Pregoeiro da disputa declarou encerrados os trabalhos. Anexo a ata segue relatório contendo informações detalhadas sobre o andamento do processo.

VICTOR SANTOS VALERIANO

Pregoeiro da disputa

ALAN ALEXANDER MENDES LEMOS

Autoridade Competente

SARAH FERREIRA DE SOUZA

Membro Equipe Apoio

Proponentes:

05.990.291/0001-26 CONTROLTHERME CLIMATIZACAO LTDA EPP
24.982.785/0001-03 IGM2 METROLOGIA E MANUTENCAO LTDA
22.731.413/0001-89 JR COMERCIO E SERVICOS DE CLIMATIZACAO LTDA
10.468.505/0001-39 LIFE COMERCIO E SERVICOS LTDA
42.086.629/0001-46 UNIPRES COMERCIO E SERVICOS DE EQUIPAMENTOS LTDA



PREGÃO ELETRÔNICO N.º 22/2025

ATO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

De acordo com o Ata da Sessão Pública da Comissão de Licitação, (designada pela Portaria n.º 02, de 14 de julho de 2025), **HOMOLOGO** o **Pregão Eletrônico n.º 22/2025**, para contratação de empresa especializada nos serviços de manutenção preventiva, corretiva e preditiva, incluindo a execução e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle – PMOC, nos sistemas de climatização instalados na sede administrativa da SERGAS.

Para os serviços de manutenção preventiva, corretiva e preditiva nos sistemas de climatização, a SERGAS estabeleceu o valor médio de R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais), e **ADJUDICO** os serviços de manutenção dos sistemas de climatização, em favor da empresa **CONTROLTHERME CLIMATIZACAO LTDA** pelo montante de **R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)**, com base na Lei n.º 13.303, de 30 de junho de 2016. Observará também a Lei Complementar n.º 123, de 14 de dezembro de 2006 e a Lei Estadual n.º 5.848, de 16 de março de 2006.

Aracaju, 07 de novembro de 2025.

Alan Alexander Mendes Lemos
Diretor Presidente



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 9F3B-8BAB-ED8B-4B6C

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



VICTOR SANTOS VALERIANO (CPF 960.XXX.XXX-15) em 07/11/2025 09:48:50 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



SARAH FERREIRA DE SOUZA (CPF 840.XXX.XXX-72) em 07/11/2025 10:14:07 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



ALAN ALEXANDER MENDES LEMOS (CPF 222.XXX.XXX-72) em 10/11/2025 08:46:16 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://sergas.1doc.com.br/verificacao/9F3B-8BAB-ED8B-4B6C>